



**SPAR**

**ŠPAR d.o.o. BEOGRAD**  
Vladimira Popovića 38-40 11 070 Beograd  
[openspar@openspar.com](mailto:openspar@openspar.com)

## UGOVOR O FRANŠIZI

projekat je zaštićen u ZAVODU za INTELKTUALNU SVOJINU  
**Open Shopping br. A-181/2013 sva prava projekta su zadržana**

  
Generalni direktor Marija Maja Nikolić



U cilju uspešnijeg plasmana proizvoda i usluga na tržištu, unapređenju tržišta i poslovne saradnje ugovornih strana, a radi postizanja preduslova za potpisivanje ugovora sa dobavljačima sve u cilju boljih ekonomskih rezultata i obostranog interesa, ugovorne strane zaključuju sledeći:

**U G O V O R    O    F R A N Š I Z I**  
**ovlašteno lice ( direktor ogranka )**  
**maloprodajnog objekta ŠPAR d.o.o. Beograd**

1. “ Špar” d.o.o. sedište ,11 000 Beograd , Matični broj 06008119, PIB 100132982 Šifra delatnosti 4711 Račun Franšiza : 0070100456182 IBAN RS35205007010045618207 koga zastupa Direktor Marija Nikolić (u daljem tekstu: Davalac franšize)

2. ime i prezime .....JMBG.....  
 Br.lk. ....MUP ..... važnost .....  
 adresa ..... broj..... ,Mesto .....  
 (u daljem tekstu: Primalac fransize) prilog overena kopija Lične karte.

**UVODNE ODREDBE**

**Član 1.**

Ovim ugovorom utvrđuje se da je Davalac od **1992** godine prisutan na tržištu. Davalac franšize je na osnovu svojih dugogodišnjih istraživanja razvio uspešan i jedinstven sistem u distribuciji i prodaji proizvoda koji se znatno razlikuje od poslovanja ostalih sistema kao prodavac i distributer pod registrovanom robnom markom zaštićenom u zavodu za intelektualnu svojinu pod br.A-181/2013 „OPEN SHOPPING „ na celokupnom tržištu Srbije.

Realan kontekst sistema Davaoca franšize u distribuciji i plasmanu čime pokazuje visoki kvalitet u postizanju ekonomskih cena, stim u vezi proizvodi označeni trgovačkim žigom ŠPAR d.o.o. Beograd – Šparaj ima sve predispozicije da postane prepoznatljivi zaštitni Brend na tržištu.

Primalac franšize, imajući u vidu činjenice navedene u prethodnim stavovima ovog ugovora, želi da ostvari prometnu i poslovnu saradnju sa Davaocem franšize, da na taj način uđe u distributivno- prodajni sistem Davaoca franšize i primeni njegove načine i metode poslovanja, uz korišćenje stalnog konsaltinga Davaoca franšize.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da će Davalac franšize sa proizvođačima zaključiti ugovore o distribuciji i prodaji proizvoda. ( u daljem tekstu ugovori sa Proizvođačima).

## **ZAJEDNIČKI CILJEVI**

### **Član 2.**

Ugovorne strane su se saglasile da su bliži zajednički poslovni ciljevi sledeći:

- uvećanje prodaje na tržištu predmetne lokacije,
- postizanje ekonomičnosti prodaje putem korišćenja idejne koncepcije Davaoca franšize

### **Član 3.**

Radi ostvarivanja zajedničkih ciljeva, ugovorne strane su se sporazumele o sledećem:

- poslovni odnosi ugovornih strana zasnivaju se na uzajamnoj saradnji i pružanju pomoći u svakodnevnom poslovanju;
- tržišni uslovi će biti osnova za utvrđivanje cena pri prodaji na ugovorenoj lokaciji.

## **PREDMET UGOVORA**

### **Član 4.**

Ovim ugovorom, na način i pod uslovima predviđenim u daljim odredbama, Davalac franšize poverava Primaocu franšize obavljanje distribucije i prodaje proizvoda iz delatnosti proizvodnog programa Proizvođača ( na osnovu zaključenih ugovora i budućih novih zaključenih sa proizvođačima).

U tom smislu, ugovorne strane su saglasne da je predmet ovog ugovora:

- ustupanje distribucije i prodaje ugovorenih proizvoda, na ugovorenoj lokaciji, uz korišćenje trgovačkog imena, znaka ili formule poslovanja Davaoca franšize,
- uređenje pitanja prava korišćenja zaštitnog znaka proizvoda;
- pružanje stečenog znanja (*know-how*), u cilju plasmana proizvoda.

Ugovorne strane su saglasne da sve obaveze Davaoca franšize koje su navedene u čl.5. i čl.6. ugovora čine „paket usluga“ koje Davalac franšize ustupa ili ispunjava u korist Primaoca franšize uz određenu naknadu koju je Primalac franšize dužan da plati.

## OBAVEZE DAVAOCA FRANŠIZE

### Član 5.

U cilju ostvarivanja svrhe ugovora, Davalac franšize se obavezuje da Primaocu franšize:

- prenese prava i obaveze za distribuciju i prodaju ( stečena po osnovu ugovora sa proizvođačima ) određenih proizvoda ili grupe proizvoda na određenoj teritoriji u poslovnu prostoriju u Mesto ..... Opština ....., Adresa ....., Broj ..... predhodno adaptiranu za namenu obavljanja posla trgovine na malo, otvorenu za prodaju isključivo robe Davaoca franšize, u skladu sa uslovima i odredbama ovog ugovora, cime se obezbeđuju dovoljne količine proizvoda za uredno snabdevanje tržišta s jedne, i čime se omogućuje Primaocu franšize izvršenje preuzetih obaveza i ostvarivanja prava iz ovog Ugovora, s druge strane,
- ustupi prava upotrebe robnog i uslužnog žiga (radi distinkcije proizvoda i usluga),
- ustupi prava upotrebe poslovnog imena, memoranduma i drugih poslovnih znakova (radi distinkcije kompanije).
- ustupi knowhow (tehnički-tajni metodi IT softvera i hardvera , specifikacije, postupka metoda poslovnih znanja u metodama pridobijanja potrošača, znanja u organizaciji plasmana i prometa, kao i znanja o osnovama finansiranja i kalkulaciji).
- vrši nadzor ( u funkciji zaštite žiga goodwill-a, standarda, ponude robe i usluga).
- pruži niz dopunskih usluga u cilju olakšanja i otpočinjanja vođenja poslova predviđenih ugovorom (pomoć u pronalaženju i određenju sedišta, obrazovanju Primaoca franšize, pomoć prilikom izbora radne snage , isticanja reklama i propagandnih kampanja, brendiranja objekta.
- garantuje uzdržavanje od bilo kakve diskriminacije ili povlašćivanja bilo koga od Primalaca franšize.
- ustupi kompletnu tehničku i tenološku opremu ( računare, fiskalne kase, barcod skenere, tablet računar, printer, softwer – hardver, android aplikaciju, pristupne sifre sistema, IP kamere).

### Član 6.

Pored navedenog u prethodnom članu ugovora, Davalac franšize se obavezuje:

- da zaposlene radnike, u skladu sa definisanim ugovornim odredbama iz ugovora o radu prijavi na obavezno PIO osiguranje i redovno plaća mesečne troškove regulisane ugovorom o radu.
- da plaća sve troškove zakupa i režija, a na osnovu ugovora o zakupu i verodostojnih uplatnica komunalnih službi.
- da plaća troškove firme za obezbeđenje, koje obaveze su regulisane predhodnim ugovorom sa tom firmom,
- da plaća osiguranje svih proizvoda, objekata i zaposlenih u predmetnom objektu.

Ugovorne strane su saglasne da sve obaveze Davaoca franšize koje su navedene u čl.5. i čl.6. ugovora čine „paket usluga“ koje Davalac franšize ustupa ili ispunjava u korist Primaoca franšize uz određenu naknadu koju je Primalac franšize dužan da plati.

## OBAVEZE PRIMAOCA FRANŠIZE

### Član 7.

Primalac franšize se obavezuje da će poverene artikle iz delatnosti proizvođača, bliže opisane u članu 4. ovog Ugovora, prodavati na način i u rokovima koji obezbeđuju odgovarajući kvalitet, kvantitet i kontinuitet usluga, sve u skladu sa odredbama ovog Ugovora, odnosno programskog dela potpisanih ugovora sa proizvođačima, između Davaoca franšize i proizvođača.

Primalac franšize će poveren artikal iz delatnosti proizvođača prodavati na lokaciji zakupljene trgovinske mreže odnosno na lokaciji u mestu na koje se odnosi ovaj ugovor

Primalac franšize se obavezuje da u slučaju tokom trajanja Ugovora dodje do poremećaja ili prekida u pružanju ugovoreni usluga usled više sile, da će po prestanku ovih okolnosti, u najkraćem roku uspostaviti ugovoreni režim pružanja ugovoreni usluga na način koji će zadovoljiti potrebe korisnika usluga.

Primalac franšize se obavezuje da se u poslovanju pridržava svih uputstava i propisanih standarda poslovanja (organizacija kompanije, prodaja i dr.), kao i tehničke i tehnološke upotrebe softvera i hardvera za promet robe koje su predmet franšize.

### Član 8.

Primalac franšize se obavezuje da će za sve vreme trajanja ugovora, Davaocu franšize staviti na raspolaganje resurse i to:

-zakupljeni objekat sa pripadajućim prilazima i parkingom i magacinskim postorom, kao i da će uredjivati i održavati prilaze i parking prostor zakupljenog objekta .

- projektovanu radnu snagu po jednom objektu od 100 kvadrata :

3 kasir/prodavac

1 magacioner            **pre podne** prva smena od 06:00 – 14:00h

3 kasir/prodavac

1 magacioner            **po podne** druga smena od 14:00 – 22:00h

2 kasir/prodavac

1 magacioner

Obezbedjenje            **noću**            treća smena od 22:00 – 06:00h

1 menadžer prodavnice je ovlašćeno lice za zastupanje ogranka maloprodajnog objekta Špar d.o.o. Beograd od 09:00 – 17:00h i u hitnim slučajevima po potrebi i duže ostajati na svom radom mestu.

ukupno **12** zaposlenih

Primalac franšize se obavezuje da ce vršiti prijem robe 00:24h 7/365 na predmetnoj lokaciji.

### Član 9.

Primalac franšize (radi distinkcije proizvoda i usluga ) obavezuje se da ce se isključivo koristiti pravom upotrebe robnog i uslužnog žiga ,poslovnog imena,memoranduma i drugih poslovnih znakova (radi distinkcije kompanije), knowhow (tehnički-tajni metodi IT softvera i hardvera , specifikacije, postupka metoda poslovnih znanja u metodama pridobijanju potrošača, znanja u organizaciji plasmana i prometa, kao i znanja u osnovama finansiranja i kalkulaciji), koje mu je preneo Davaoc franšize.

### Član 10.

Primalac franšize se obavezuje da pruži niz dopunskih usluga u cilju olakšanja i otpočinjanja vođenja poslova predviđenih ugovorom (inicijalno punjenje ,pomoć pri istovaru,pomoc pri popisu pomoć pri prodaji itd.)

Primalac franšize se obavezuje da omogući nesmetan rad komercijalista proizvođača robnih marki, i bez odlaganja postupi po njihovim zahtevima u funkciji zaštite žiga goodwill-a, standarda, ponude robe i usluga.

Primalac franšize obavezuje se da kvalitetno organizuje dnevni sajam u prodavnici ili ispred prodavnice, na osnovu verodostojne dokumentacije koju mu prosledi rukovodstvo Davaoca franšize, kao i da omogući izlagaču korišćenje prostorija zakupljenog objekta i upotrebu električne energije bez novčane naknade.

Primalac franšize se pod krivičnom i materijalnom odgovornošću obavezuje da ce sprečiti svaku moguću zloupotrebu sive ekonomije ( unošenje robe na crno kupljene od drugih lica,prodaju robe bez fiskalnog računa,prodaju robe drugim radnjama i veleprodajama)

Primalac franšize je odgovoran za svaki nastali manjak u robi,oštećeno pakovanje koje nije prijavio prilikom prijema robe,manjka u novcu ( dnevni pazar) , oštećenje imovine. Ukoliko ovakav slučaj nastupi, Primalac franšize je obavezan da Davaocu franšize isplati iznos na ime naknade štete.

### Član 11.

Primalac franšize se obavezuje da će za sve vreme trajanja ugovora komercijalisti robne marke staviti na raspolaganje proveru stanardno označenog i istaknutog proizvoda, vršiti promenu cena,obeležavati najavljenju akciju sniženja, isticati reklame na webportalu,potrošačkim kesama,katalozima,android aplikaciji,fb page, twitter nalogu, ceradnim banerima na profilu web stranice zakupljenog objekta.

Primalac franšize se obavezuje da će posvetiti vreme komercijalisti ne duže od 20 minuta za obilazak prodajnog prostora

Primaocu franšize izričito se zabranjuje zahtevanje dodatnih finansijskih stimulacija od proizvođača ili komercijalista.

## Član 12.

Primalac franšize se obavezuje da će poštovati uslugu ograničenja u skladu sa važećim propisima i uredbama R.Srbije zabrane prodaje alkoholnog pića posle 22:00h do 06:00h i zabrane prodaje cigareta maloletnim licima bez predhodne provere elektronskog čitača lične karte ili bankovne kartice.

Primalac franšize se obavezuje da elektronskim putem izvrši novu porudžbinu predmetnog artikla, kada se redovnim elektronskim proverama ustanovi da je stanje robe na zalihama ispod **50%**, u suprotnom odgovara za nastalu štetu.

Primalac franšize se obavezuje da svakog dana obračuna promet robe za proteklih 24h, i isti bez zadržavanja sa odštampanim nalogom za prenos sredstava preda novac i naloge odabranoj agenciji za obezbeđenje i transport novca sve u cilju prenosa dnevnog pazara na račun proizvođača, sa istaknutim detaljima :

### **NALOG ZA UPLATU PAZARA :**

Uplatilac : “ Špar ” d.o.o. Beograd , prodavnica ogranak ..... Mesto .....  
adresa ....., broj.....

Svrha plaćanja : promet na dan xxxx

Primalac : “ Špar doo Beograd “ Vladimira Popovića 38-40 , 11 070 Novi Beograd

Iznos: xxxx

Poslovni račun za uplatu pazara: **205-215050-85**

### **NALOG ZA PRENOS SREDSTAVA se automatski štampa i mora biti predat ovlašćenoj agenciji za prevoz novca zajedno sa dnevnim pazarom**

Uplatilac : “ Špar ” d.o.o. Beograd , prodavnica ogranak ..... Mesto .....  
adresa ....., broj.....

Svrha plaćanja : promet na dan xxxx Naziv Artikla, broj barcoda, ukupno prodato

Primalac : podaci proizvođača

Iznos:xxxxxx

Poslovni račun za uplatu pazara Poslovni račun: **205-215050-85**

Poslovni račun primaoca :xxx-xxxxxx-xx

Poziv na broj : datum prometa /PIB/broj ugovora

## PRETHODNI USLOVI

### Član 13.

Obaveza Primaoca franšize da započne sa obavljanjem poverenih prodajnih delatnosti uslovljena je preduzimanjem prethodnih mera i izvršenjem pripremnih radnji (u daljem tekstu:

prethodni uslovi) od strane Primaoca franšize i to:

- a) -uplatom pristupne franšize ( initial fee) u iznosu od **5,000.00** eura na devizni račun Franšize broj Račun Franšiza : 0070100456182 IBAN RS35205007010045618207
- b) -uplatom depozitne izjave za robu dobavljača koja će se nalaziti u prodajnom objektu u iznosu od **3,000.00** eura na devizni račun depozita : 0070100456212 IBAN RS35205007010045621214
- c) -pronalaženju adekvatnog poslovnog prostora, izvrši adaptaciju u primeni nameni maloprodajnog objekta u skladu sa primljenim 3D idejnim rešenjem od strane davalaca franšize
- d) -pronalaženju i odabiru adekvatne radne snage

Ugovorne strane su saglasne da ispunjenje prethodnih uslova tretiraju kao obavezu Primaoca franšize.

Ugovorne strane zajednički će, u pismenoj formi, konstatovati postojanje prethodnih uslova za otpočinjanje obavljanja poverene delatnosti, predvidjenih u prethodnom stavu.

U slučaju da Primalac franšize ne ispuni prethodne uslove ni u daljem roku od **60 dana** od dana uplate pristupne franšize i uplate depozitne izjave za robu dobavljača Davalac franšize stiče pravo na jednostrani raskid ugovora u pismenoj formi, uz istovremenu obavezu Primaoca franšize da Davaocu franšize isplati I u celosti nadoknadi sve troškove ulaganja koje je Davalac franšize imao u cilju izvršenja obaveza preuzetih ovim ugovorom, počev od dana njegovog zaključenja sve prema idejnoj koncepciji projekta i projektovanim iznosima.

## NAČIN FORMIRANJA CENE FRANŠIZE

### Član 14.

Cenovnik – tarifu predmetne franšize (u daljem tekstu: cenovnik) donela je firma “ ŠPAR” d.o.o.

Pristupna franšiza ( initial free) plaća se jednokratno na poseban devizni tekući račun Davaoca franšize, u visini od **5,000€** . prilikom raskida ugovora ili isteka ugovora Primalac franšize nema prava na povraćaj uplaćenih sredstava po ovom osnovu.

Depozit kao vrsta osiguranja za nastanak eventualnog manjka u robi,novcu ili imovini u visini od **3000€**, koji se deponuje na poseban racun Davaoca franšize, na koji iznos Primalac franšize nema prava da po tom osnovu potrazuje kamatu. Primalac franšize ima pravo na povraćaj ovog depozita,po isteku vremena na koje je ugovor zaključen, ukoliko nije nastupio slučaj za koji je i položen.

Lična menična garancija , potpisana bez protesta sa avalom kao dodatno sredstvo obezbedjenja.

Plaćanje pristupne franšize, polaganje depozita i davanje lične menične garancije predstavlja obavezu Primaoca franšize.



## **ZAJEDNIČKI ORGAN UPRAVLJANJA ( AKADEMIJA ŠPAR )**

### **Član 15.**

U cilju uspešnog poslovanja i ispunjenja poslovnih ciljeva prometa i prodaje ugovorene robe, ugovorne strane su se saglasile da formiraju zajednički organ poslovanja - Poslovni odbor. Poslovni odbor biće paritetnog sastava, a predsednik će biti imenovan od strane Davaoca franšize.

Nadležnost, način rada i odlučivanje Poslovnog odbora je u cilju jednoličnog uređenja dizajna objekta, opremanje objekta, obuka radne snage i vežbe , redovna unutrašnja kontrola poslovanja, redovan popis robe, rešavanje eventualnih sporova.

Izričito se zabranjuje mobing nad radnom snagom, porodično i rodbinsko zapošljavanje čime se stimuliše zapošljavanje mladih i pružati pomoć u sticanju prvog praktičnog iskustva kroz radni angažman stručnog osposobljavanja koji se realizuju kroz programe obuke **Franšize** kojima se unapređuje konkurentnost nezaposlenih na tržištu rada, posebno programe koji obezbeđuju neposredno zapošljavanje.

## **POVERLJIVOST**

### **Član 16.**

Ugovorne strane se obavezuju da neće, dok je ovaj Ugovor na snazi niti nakon isteka važnosti Ugovora u daljem roku od 5 godina, otkrivati ili na bilo koji način nedozvoljeno koristiti informacije koje se odnose na poslovanje druge ugovorne strane ili poslove ili proizvode koje Davaocu ili Primaocu franšize postanu dostupne u toku obavljanja aktivnosti iz ovog Ugovora, osim u onom obimu koji proizilazi iz ciljeva ovog Ugovora i ispunjenja preuzetih ugovornih obaveza prema drugoj ugovornoj strani.

## **ODGOVORNOST UGOVORNIH STRANA**

### **Član 17.**

Ugovorne strane su saglasne da jedna drugoj odgovaraju za štetu koja je nastala usled neispunjenja preuzetih obaveza na način i u roku predviđanim ugovorom.

## DINAMIKA REALIZACIJE UGOVORA

### Član 18.

- Davalac franšize je od dana uplate pristupne franšize i depozitne izjave u naredna **3 dana** u obavezi je da donese odluku o osnivanju ogranka i imenovanju ovlaštenog lica za direktora ( primaoca franšize ) i istu promenu prijavi i izvrši u APR-u u skladu sa Zakonom
- Izradi pečat sa nazivom ogranka iz odluke od osnivanju ogranka, i kompletnu dokumentaciju preda Primaocu franšize.
- Preda primaocu franšize CD sa 3D projektom izgleda objekta kako bi primalac franšize isti adaptirao i priveo nameni tipskog maloprodajnog objekta u skladu sa idejnom koncepcijom projekta sve prema 3D projektu.
- **60 dana** nakon potpisivanja ugovora pošalje angažovane firme za brendiranje objekta, opremanje objekta, instalaciju fiskalnih kasa, softvera , video nadzora, unosa cena, obezbedi obuku i vežbu za buduću radnu snagu,, pošalje radne kombinezone .
- **85 dana** nakon potpisivanja govora odnosno 5 dana pre planiranog otvaranja ogranka izvrši snabdevanje objekta robom dobavljača
- **1 dan** pre planiranog otvaranja ogranka primi u radni odnos svih **12 lica** za koje se predhodnim izborom opredelilo ovlašteno lice za koje je direktno odgovoran primalac Franšize i zaključi ugovore sa istima i iste prijavi na PIO

## VREME NA KOJE SE ZAKLJUČUJE UGOVOR

### Član 19.

Ugovorne strane saglasno su se sporazumele da se predmet franšize poverava Primaocu franšize na period od minimum 3 (tri) godine, te se nakon isteka ovog ugovora ukoliko ne dođe do predhodno potpisanog sporazumnog raskida ovaj ugovor produžava na neodređeno vreme. Ukoliko je Primaoc poverene franšize u vremenu trajanja ugovora poštovao, pridržavao se i izvršavao sve ugovorne odredbe ovog ugovora i ugovora o radu, pritom se odgovorno, dostojno domaćinski odnosio prema poslu, poslovnim partnerima i zaposlenima stiče pravo na bespovratna sredstva u iznosu od **25 000,00 €**

Strane saglasno utvrđuju da Primalac franšize ima pravo i obavezu da započne sa obavljanjem priprema predhodnih uslova danom potpisivanja ugovora. Precizan datum početka obavljanja delatnosti Primalac franšize je **90 dana** od dana potpisivanja govora odnosno od dana uplate pristupne fanšize i depozita od kog datuma počinje da teče vremenski rok od 3 (tri) godine na koji je ugovor zaključen.

## **RASKID UGOVORA**

### **Član 20.**

Davalac franšize ima pravo jednostranog raskida Ugovora isključivo u slučaju ako dodje do poremećaja u pogledu kontinuiranog, trajnog i kvalitetnog pružanja usluga koje su predmet Ugovora i obaveza Primaoca franšize, a nisu mogle biti rešene u skladu sa glavom ugovora Rešavanje sporova, kao i u slučaju otvaranja stečajnog postupka nad firmom “ Špar” d.o.o. Beograd, pri čemu se raskid ugovora daje u pismenoj formi sa otkaznim rokom od 30 dana.

### **Član 21.**

Primalac franšize ima pravo jednostranog raskida Ugovora u svim slučajevima predviđenim ovim Ugovorom kao i u slučaju neispunjavanja drugih preuzetih ugovornih obaveza od strane Davaoca franšize, koje neispunjenje nije moglo biti rešeno u skladu sa glavom ugovora Rešavanje sporova, pri čemu se raskid ugovora daje u pismenoj formi sa otkaznim rokom od 90 dana.

### **Član 22.**

Ukoliko je do raskida ugovora došlo krivicom jedne strane, druga strana ima pravo na naknadu štete i izmakle dobiti u skladu sa pojektovanim iznosima iz idejne koncepcije projekta, po opštim pravilima obligacionog prava.

## **REŠAVANJE SPOROVA**

### **Član 23.**

Kada Davalac franšize smatra da Primalac franšize ne izvršava svoju ugovornu obavezu, dužan je da Primaocu dostavi pismeni dopis sa detaljnim obrazloženjem uočenih nepravilnosti. U slučaju da je Primalac franšize saglasan sa činjenicama iz dopisa, dužan je da u roku od 24h. od dana prijema dopisa dostavi Davaocu franšize pisani odgovor sa preciziranim predlogom koji sadrži način i rokove otklanjanja uočenih nepravilnosti i u roku od daljnjih 24h iste nepravilnosti otkloni.

### **Član 24.**

U slučaju eventualnog spora, ugovorne strane će isti pokušati sporazumno da reše, te se u tom smislu obavezuju da će savesno pristupiti pregovorima polazeći pre svega od ciljeva zbog kojih je ugovor zaključen i realnim ekonomskim parametrima.

## NADLEŽNOST SUDA I MERODAVNO PRAVO

### Član 25.

U slučaju da eventualni spor ne bude rešen pregovorima, na način određen u prethodnoj glavi ugovora, ugovorne strane ugovaraju nadležnost Prvog Osnovnog Suda u Beogradu

Na ovaj Ugovor će se primenjivati i ugovor će se tumačiti u skladu sa pozitivnim pravom Republike Srbije, polazeći od volje ugovornih strana u momentu zaključenja ugovora.

## TUMAČENJE UGOVORA

### Član 26.

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim danom potpisivanja od ovlašćenih predstavnika ugovornih strana i stupa na snagu odmah. Ovaj Ugovor predstavlja celokupan sporazum ugovornih strana i njegovim potpisivanjem prestaju da važe svi eventualni pisani ili usmeni ugovori i dogovori koji se odnose na istu materiju.

Rok za ispunjenje prethodnih uslova od strane Primaoca franšize počinje da teče danom potpisivanja ugovora.

Izmene ovog Ugovora ne proizvode pravno dejstvo ukoliko nisu sačinjene u pismenoj formi.

Ne smatra se da je bilo koja ugovorna strana odustala od neke odredbe ovog ugovora, osim ako je to učinila u pismenoj formi. Odricanje bilo koje ugovorne strane od zahteva povodom neke odredbe ovog ugovora ne deluje niti se može tumačiti kao odricanje od druge odredbe ovog ugovora ili od budućeg zahteva povodom povrede na koju se odricanje odnosi.

Produženje roka za izvršenje jedne obaveze ili radnje po ovom ugovoru ne smatra se produženjem roka za izvršenje bilo koje druge obaveze ili radnje.

## OSTALE ODREDBE

### Član 27.

Ovaj ugovor sačinjen je u 3(tri ) istovetna primerka, od kojih po jedan primerak, nakon potpisivanja, zadržava svaka ugovorna strana, a jedan primerak ide u depozit na čuvanje kod adv. firme Špar doo Beograd

#### **NAPOMENA:**

*svaka strana ugovora mora biti parafirana od strane ugovornih strana, čime se potvrđuje da su stranke upoznate sa tekstom ugovora i svih njenih članova ,iste su razumeli, bez primedbi na iste i kao izraz svojih volja potpisuju*

*Za Davaoca franšize:*

*Marija Nikolić* (m.p.)

Gen.dir. Marija Nikolić



*Za Primaoca franšize:*

\_\_\_\_\_  
Svojeručni potpis

\_\_\_\_\_  
*Ime i Prezime*

Štampanim slovima

JMBG: \_\_\_\_\_

U Beogradu, dana \_\_\_\_\_